



Landboforeningen Odder-Skanderborg

CVR nr. 64 65 97 15

Årsrapport for 2020

Godkendt på foreningens generalforsamling den / - 2021.



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	3 - 5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Foreningsoplysninger	7
Årsregnskab 1. januar – 31. december	
Anvendt regnskabspraksis	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Noter	13 - 18

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020 for Landboforeningen Odder-Skanderborg.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med god regnskabsskik, som beskrevet i regnskabet afsnit om anvendt regnskabspraksis og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 24. marts 2021

Bestyrelse:



Jens Gammelgaard
formand



Ole Larsen
næstformand



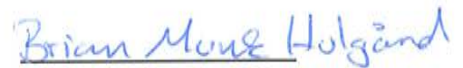
Claus Fenger



Jens Henrik Kirkegaard



Henrik Næsted Nielsen



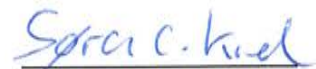
Brian Munk Hulgård



Niels Ø. Christensen



Karsten Nielsen



Søren Christoffersen
Kiel



Christian Pries
Andersen



Jens Ejnar Mogensen



Torkil Skovgaard
Sørensen

Godkendt på generalforsamlingen den / - 2021

Dirigent

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Landboforeningen Odder-Skanderborg

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Landboforeningen Odder-Skanderborg for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 8-9.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 8-9.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 8-9. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 24. marts 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Cvr-nr. 20 22 26 70



Preben Pedersen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr.: mne 32221

Ledelsesberetning

Foreningens væsentligste aktiviteter

Foreningens væsentligste aktivitet består i at varetage medlemmernes landbrugsfaglige, erhvervs-politiske samt sociale og kollegiale interesser iht. Landboforeningens vedtægter §1. Landboforeningen sikrer ligeledes service og oplysning overfor medlemmer og andre erhvervsgrene. Landboforeningen sikrer adgang til faglig rådgivning for sine medlemmer via rådgivningsvirksomheden velas I/S (ejerandel 7,005%).

Landboforeningen er derudover medejer af LandbrugetsHus I/S (ejerandel 30,51%) og udlejer ejendommen Boulevarden 13 (ejet).

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2020 udviser et resultat på kr. 658.761 og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 21.832.487, og en egenkapital på kr. 14.600.944.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Ændringer i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold.

Foreningsoplysninger

Foreningsoplysninger

Landboforeningen Odder-Skanderborg
Boulevarden 13
8300 Odder

Telefon: 87 28 26 02
Web: www.lbfos.dk
Mailadresse: hks@lbfos.dk
CVR-nr.: 64 65 97 15
Hjemstedskommune: Odder
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Jens Gammelgaard
Ole Larsen
Claus Fenger
Jens Henrik Kirkegaard
Henrik Næsted Nielsen
Brian Munk Hulgård
Niels Ø. Christensen
Karsten Nielsen
Søren Christoffersen Kiel
Christian Pries Andersen
Jens Ejnar Mogensen
Torkil Skovgaard Sørensen

Revision

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Tingvej 11, 1. sal
8800 Viborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den / - 2021

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder med de afvigelser, der er en følge af foreningens særlige forhold, herunder de krav som følger af lov om fonde og visse foreninger.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabs- og vurderingsprincipper som foregående år.

Den anvendte regnskabspraksis er følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægter

Kontingentindtægter indregnes i resultatopgørelsen for den periode som de dækker og forudbetalte indtægter periodiseres til efterfølgende år.

Andre indtægter, tilskud m.v. omfatter administrationsgodtgørelse samt bonus fra Tryg.

Projektindtægt omfatter indtægt fra projekt Seges.

Udgifter

Kontingentudgifter omfatter kontingenter til Landbrug og Fødevarer samt LFØ.

Administrationsomkostninger omfatter udgifter til administration.

Ejendom omfatter lejeindtægter, ejendomsudgifter og renteudgifter vedrørende udlejning af ejendommen Boulevarden 13.

Renteindtægter og -udgifter indeholder udbytte af aktier, kursregulering værdipapirer, udgiftsført udbytteskat vedrørende tidligere år samt renter.

I resultatopgørelsen præsenteres foreningens overskud før overskudsandelen af Velas I/S og LandbrugetsHus I/S. Overskudsandelen fra disse indregnes i henhold til foreningens ejerandel.

Skat

Skat af foreningens skattepligtige indkomst, som også omfatter andelen af overskuddet i Velas I/S og LandbrugetsHUS I/S indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der afskrives lineært baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygningsdele	10 - 100 år
Driftsmateriel og inventar	5 - 10 år

Der er indregnet 75% scrapværdi på grunde og bygninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer er værdiansat til børskursen på statusdagen.

Indestående i Velas I/S og LandbrugetsHus I/S

Foreningens andel af Velas I/S og LandbrugetsHus I/S måles til foreningens forholdsmæssige kapitalandele i selskaberne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Landboforeningen Odder Skanderborg

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2020

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1 Indtægter	1.609.145	1.525.187
2 Kontingentudgifter	-914.948	-847.350
3 Andre kontingenter og bidrag til aktiviteter	-75.537	-211.853
4 Administrationsudgifter	-1.756.819	-1.804.146
5 Ejendom	239.791	136.507
Resultat før afskrivninger	-898.368	-1.201.655
Afskrivninger	-24.496	-29.497
Resultat før finansielle poster	-922.864	-1.231.152
6 Renteindtægter	47.494	123.605
7 Renteudgifter	-111.193	-5.075
Resultat før overskudsandele	-986.563	-1.112.622
Overskudsandel Velas I/S	903.784	863.352
Overskudsandel LandbrugetsHus I/S	741.540	832.146
Årets resultat	658.761	582.876

Landboforeningen Odder Skanderborg

Balance pr. 31. december 2020

	31. december 2020	31. december 2019
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver		
8 Ejendommen Boulevarden 13, Odder	6.499.890	6.528.914
8 Inventar og driftsmidler	94.359	118.856
Materielle anlægsaktiver i alt	6.594.249	6.647.770
Finansielle anlægsaktiver		
9 Indestående i Velas I/S	3.552.704	2.832.742
10 Indestående i LandbrugetsHus I/S	9.087.902	9.087.902
Værdipapirer	809.457	877.512
Finansielle anlægsaktiver i alt	13.450.063	12.798.156
Anlægsaktiver i alt	20.044.312	19.445.926
Omsætningsaktiver		
Mellemregning Velas I/S	183.822	524.865
Tilgodehavende udlodning LandbrugetsHus I/S	253.380	343.986
Mellemregning legater	133.760	110.051
Debitorer	78.609	175.356
Andre tilgodehavender	466.213	68.479
Tilgodehavende moms	1.960	94.436
Tilgodehavende udbytteskat	11.990	45.873
Periodeafgrænsningsposter	39.579	8.856
Likvide beholdninger	618.862	469.505
Omsætningsaktiver i alt	1.788.175	1.841.407
Aktiver i alt	21.832.487	21.287.333

Landboforeningen Odder Skanderborg

Balance pr. 31. december 2020

	31. december 2020	31. december 2019
Passiver		
11 Egenkapital		
Egenkapital, primo	13.942.183	13.894.622
Andel fusionsomkostninger	0	-535.315
Årets resultat	658.761	582.876
Egenkapital ultimo	14.600.944	13.942.183
12 Langfristet gæld		
Indefrosne feriepenge	28.284	0
Nordea Kredit, Cibor6 DKK	2.377.611	2.526.227
Lån LandbrugetsHus I/S	3.300.000	3.300.000
Langfristet gæld i alt	5.705.895	5.826.227
Kortfristet gæld		
Kort del af lang gæld	141.600	136.230
Feriepengeforpligtelse	15.144	0
Mellemregning med legater	162.234	0
Skyldige omkostninger	1.078.326	1.272.319
Huslejedepositum	95.421	102.383
A-skat, am-bidrag mv.	32.923	7.991
Kortfristet gæld i alt	1.525.648	1.518.923
Passiver	21.832.487	21.287.333
13 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser		

Landboforeningen Odder Skanderborg

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1 Indtægter		
Kontingentindtægter	1.233.288	1.164.120
Andre indtægter, tilskud m.v.	5.857	5.867
Projekt indtægt	370.000	355.200
Indtægter i alt	<u>1.609.145</u>	<u>1.525.187</u>
2 Kontingentudgifter		
Kontingent Landbrug og Fødevarer	-861.148	-797.850
LFØ	-53.800	-49.500
Kontingentudgifter i alt	<u>-914.948</u>	<u>-847.350</u>
3 Bidrag til aktiviteter		
Landboudom, Region Aarhus	-6.525	-6.725
4H Region Aarhus	-5.220	-5.380
Deltidsudvalg (45)	-11.745	-12.105
Samfundkontakt, egen	-48.349	-171.971
Dyrskue	0	-11.302
Andre kontingenter	-3.698	-4.370
Bidrag til aktiviteter i alt	<u>-75.537</u>	<u>-211.853</u>

Landboforeningen Odder Skanderborg

Noter

	2020	2019
4 Administrationsudgifter m.v.		
Honorar/løn/pension	-823.300	-841.163
Sekretærarbejde Velas +TJEK Revision	-81.136	-62.754
Foreningssekretariatet	-169.327	-125.266
Journalistisk arbejde	-14.640	-9.892
Honorar bestyrelse	-252.500	-261.200
Kørsel bestyrelse	-12.327	-14.308
ATP + samlet bet. ATP	-3.267	-3.153
Feriepenge	-43.428	0
Kursus studietur bestyrelse	0	-96.190
Bestyrelsesmøder	-17.920	-35.382
Lejeudgift vedrørende LOS	-53.100	-52.100
Delegeretmøde	-956	-9.924
Generalforsamling	-52.377	-61.753
Medlemsmøder, arrangementer m.v.	-10.662	-61.723
Høstfest	0	-5.000
Andre møder, kursusudgifter m.v.	-16.719	-24.680
Bioenergi - VE udvalg	-42.745	0
Seniorklub	0	-1.542
Sponsorater m.v.	-18.600	-8.600
Repræsentation	-5.960	-6.235
Annoncer/reklamer	-11.220	-8.225
Kontorartikler, tryksager, telefon, IT m.v.	-53.188	-53.343
Forsikring	-15.419	-14.331
Porto	-1.166	-917
Faglitteratur, abonnement m.v.	-15.694	-11.982
Revisorhonorar	-13.500	-10.000
Advokat/ekstern konsulent	-25.948	-22.323
Gebyrer	-1.720	-2.160
Administrationsudgifter m.v. i alt	-1.756.819	-1.804.146

Landboforeningen Odder Skanderborg

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
5 Drift udlejningsejendom		
Lejeindtægt, pt. udlejet	399.227	398.430
Lejeindtægt, mødelokale	11.310	4.450
Lejeindtægt, LOS	53.100	52.100
Lejeindtægt garage/ jord	25.946	25.190
Opkrævning el	15.185	14.904
Opkrævning varme	20.117	20.446
Opkrævning vand	4.928	3.608
Opkrævning fællesudgifter	105.746	63.142
Opkrævning kaffe, edb mv.	27.501	18.962
Opkrævning administration	6.922	7.864
	<hr/>	<hr/>
Lejeindtægt og forbrug i alt	669.982	609.096
Driftsudgifter:		
Ejendomsskat	-23.716	-23.715
Forsikring	-15.375	-15.044
Løn rengøring og gartner	-33.006	-42.322
Renovation og øvrig rengøring	-96.271	-85.406
Varme	-36.323	-35.719
El	-21.498	-24.177
Vand	-9.839	-6.875
Tyverisikring	-13.480	-13.169
Fællesudgifter kaffe, edb mv.	-23.932	-56.388
Vedligeholdelse og småanskaffelser	-26.246	-34.594
Adhoc/kunstudstilling	-2.670	-7.198
Afskrivning	-29.024	-26.015
Diverse	-100	-100
	<hr/>	<hr/>
Driftsudgifter i alt	-331.480	-370.722
Drift før renter	338.502	238.374
Renter ejendom:		
Nordea Kredit opr. 2.805.000	-17.861	-21.017
LandbrugetsHus	-80.850	-80.850
	<hr/>	<hr/>
Renter ejendom i alt	-98.711	-101.867
Drift udlejningsejendom i alt	239.791	136.507

Landboforeningen Odder Skanderborg

Noter

	2020	2019
6 Renteindtægter		
Aktieudbytte	45.090	32.982
Kursregulering aktier	0	55.248
Kursregulering obligationer	0	31.368
Diverse	2.404	4.007
	47.494	123.605
7 Renteudgifter		
Nordea nr. 9440 100 148	-4.485	-3.777
Renter Jyske Bank	-48	-31
Kursregulering aktier	-54.400	0
Udbytteskat tidligere år	-37.532	0
Kursregulering obligationer	-13.656	0
Kreditor	-1.072	-1.267
	-111.193	-5.075
Renter i alt	-63.699	118.530
8 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	Driftsmateriel og inventar
Kostpris, primo	6.734.710	439.153
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	6.734.710	439.153
Kostpris, ultimo	6.734.710	439.153
Afskrivninger, primo	-205.796	-320.298
Årets afskrivninger	-29.024	-24.496
	-234.820	-344.794
Afskrivninger, ultimo	-234.820	-344.794
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	6.499.890	94.359
Afskrivningsperiode	10-100 år	3-5 år

Landboforeningen Odder Skanderborg

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
9 Indestående i Velas I/S		
Indskudt kapital	1.973.119	1.973.119
Opsparing primo	859.623	1.507.508
Andel fusionsomkostninger	0	-535.315
Årets resultat	903.784	863.352
Udloddet i årets løb	<u>-183.822</u>	<u>-975.922</u>
Indestående Velas i alt	<u>3.552.704</u>	<u>2.832.742</u>
10 Indestående i LandbrugetsHus I/S		
Indskudt kapital	8.998.309	8.998.309
Opsparing primo	89.593	89.593
Årets resultat	741.540	832.146
Udloddet i årets løb	<u>-741.540</u>	<u>-832.146</u>
Indestående LandbrugetsHus I/S i alt	<u>9.087.902</u>	<u>9.087.902</u>

Landboforeningen Odder Skanderborg

Noter

11 Egenkapital	Bundet kapital	Opsparet overskud	Opsparet kapital i kapital andele	I alt
Saldo, primo	10.971.428	2.021.520	949.235	13.942.183
Årets resultat	0	658.761	0	658.761
Overført til kapitalandele	0	-1.645.324	1.645.324	0
Udloddet fra kapitalandele	0	925.362	-925.362	0
Saldo, ultimo	10.971.428	1.960.319	1.669.197	14.600.944

12 Langfristet gæld

Af den langfristede gæld forfalder DKK 1.873 tkr. til betaling senere end 5 år fra balancedagen.

13 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Der er overfor Nordea stillet sikkerhed for al gæld i foreningens beholdning og værdipapirer med en regnskabsmæssig værdi på DKK 726 tkr.

I ejendommen Boulevarden 13, Odder, med en regnskabsmæssig værdi DKK 6.500 tkr., er der udstedt pantebreve på nominel DKK 2.805 tkr. til Nordea Kredit.

Der er ingen yderligere eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser i foreningen, dog henvises der til note om eventualforpligtelser og pantsætninger i årsrapporterne for de interessentskaber som foreningen er medejer af.