

**Landboforeningen Odder-Skanderborg**

**CVR nr. 64 65 97 15**

**Årsrapport for 2021**

Godkendt på foreningens generalforsamling den 23. marts 2022

## **Indholdsfortegnelse**

---

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	3 - 5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning .....	6
Foreningsoplysninger .....	7
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	8 - 9
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11 - 12
Noter .....	13 - 18

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Landboforeningen Odder-Skanderborg.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik, som beskrevet i regnskabets afsnit om anvendt regnskabspraksis og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar-31. december 2021.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 21. marts 2022

Bestyrelse:

---

Ole Larsen  
formand

---

Jens Henrik Kirkegaard  
næstformand

---

Claus Fenger

---

Knud Andersen

---

Henrik Næsted Nielsen

---

Brian Munk Hulgård

---

Niels Ø. Christensen

---

Karsten Nielsen

---

Søren Christoffersen  
Kiel

---

Christian Pries  
Andersen

---

Jens Ejnar Mogensen

---

Torkil Skovgaard  
Sørensen

Godkendt på generalforsamlingen den 23. marts 2022

Dirigent



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til medlemmer i Landboforeningen Odder-Skanderborg

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Landboforeningen Odder-Skanderborg for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 21. marts 2022

### **KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 57 81 98

Steffen S. Hansen  
statsaut. revisor  
mne32737

Mikkel Trabjerg Knudsen  
statsaut. revisor  
mne34459

## **Ledelsesberetning**

---

### **Foreningens væsentligste aktiviteter**

Foreningens væsentligste aktivitet består i at varetage medlemmernes landbrugsfaglige, erhvervs-politiske samt sociale og kollegiale interesser iht. Landboforeningens vedtægter §1. Landboforeningen sikrer ligeledes service og oplysning overfor medlemmer og andre erhvervsgrøne. Landboforeningen sikrer adgang til faglig rådgivning for sine medlemmer via rådgivningsvirksomheden Velas I/S (ejerandel 7,005%).

Landboforeningen er derudover medejer af LandbrugetsHus I/S (ejerandel 30,51%) og udlejer ejendommen Boulevarden 13 (ejet).

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2021 udviser et resultat på kr. 867.151 og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 23.168.814, og en egenkapital på kr. 15.468.095.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Ændringer i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været væsentlige ændringer i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold.

## **Foreningsoplysninger**

---

### **Foreningsoplysninger**

Landboforeningen Odder-Skanderborg  
Boulevarden 13  
8300 Odder

Telefon: 87 28 26 02  
Web: [www.lbfos.dk](http://www.lbfos.dk)  
CVR-nr.: 64 65 97 15  
Hjemstedskommune: Odder  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

### **Bestyrelse**

Ole Larsen  
Jens Henrik Kirkegaard  
Claus Fenger  
Knud Andersen  
Henrik Næsted Nielsen  
Brian Munk Hulgård  
Niels Ø. Christensen  
Karsten Nielsen  
Søren Christoffersen Kiel  
Christian Pries Andersen  
Jens Ejnar Mogensen  
Torkil Skovgaard Sørensen

### **Revision**

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiksplads 42  
DK-8000 Aarhus C  
CVR no. 25 57 81 98

### **Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes den 23. marts 2022



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder med de afvigelser, der er en følge af foreningens særlige forhold, herunder de krav som følger af lov om fonde og visse foreninger.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabs- og vurderingsprincipper som foregående år.

Den anvendte regnskabspraksis er følgende.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Indtægter**

Kontingentindtægter indregnes i resultatopgørelsen for den periode som de dækker og forudbetalte indtægter periodiseres til efterfølgende år.

Andre indtægter, tilskud m.v. omfatter administrationsgodtgørelse samt bonus fra Tryg.

Projektindtægt omfatter indtægt fra projekt Seges.

#### **Udgifter**

Kontingentudgifter omfatter kontingenter til Landbrug og Fødevarer samt LFØ.

Administrationsomkostninger omfatter udgifter til administration.

Ejendom omfatter lejeindtægter, ejendomsudgifter og renteudgifter vedrørende udlejning af ejendommen Boulevarden 13.

Renteindtægter og -udgifter indeholder udbytte af aktier, kursregulering værdipapirer, udgiftsført udbytteskat vedrørende tidligere år samt renter.

I resultatopgørelsen præsenteres foreningens overskud før overskudsandelen af Velas I/S og LandbrugetsHus I/S. Overskudsandelen fra disse indregnes i henhold til foreningens ejerandel.

#### **Skat**

Skat af foreningens skattepligtige indkomst, som også omfatter andelen af overskuddet i Velas I/S og LandbrugetsHUS I/S indregnes i resultatopgørelsen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der afskrives lineært baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygningsdele	10 - 100 år
Driftsmateriel og inventar	5 - 10 år

Der er indregnet 75% scrapværdi på grunde og bygninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer er værdiansat til børskursen på statusdagen.

### **Indestående i Velas I/S og LandbrugetsHus I/S**

Foreningens andel af Velas I/S og LandbrugetsHus I/S måles til foreningens forholdsmæssige kapitalandele i selskaberne.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

# Landboforeningen Odder Skanderborg

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2021

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1 Indtægter</b>	<b>1.552.003</b>	<b>1.609.145</b>
2 Kontingentudgifter	-977.202	-914.948
3 Andre kontingenter og bidrag til aktiviteter	-54.008	-75.537
4 Administrationsudgifter	-1.864.149	-1.756.819
5 Ejendom	162.565	239.791
<b>Resultat før afskrivninger</b>	<b>-1.180.791</b>	<b>-898.368</b>
Afskrivninger	-30.720	-24.496
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-1.211.511</b>	<b>-922.864</b>
6 Finansielle indtægter	146.139	47.494
7 Finansielle udgifter	-6.791	-111.193
<b>Resultat før overskudsandele</b>	<b>-1.072.163</b>	<b>-986.563</b>
Overskudsandel Velas I/S	1.020.298	903.784
Overskudsandel LandbrugetsHus I/S	919.016	741.540
<b>Årets resultat</b>	<b>867.151</b>	<b>658.761</b>

# Landboforeningen Odder Skanderborg

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>31. december 2021</u>	<u>31. december 2020</u>
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
8 Ejendommen Boulevarden 13, Odder	6.470.866	6.499.890
8 Inventar og driftsmidler	<u>110.189</u>	<u>94.359</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.581.055</b>	<b>6.594.249</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
9 Indestående i Velas I/S	3.929.842	3.552.704
10 Indestående i LandbrugetsHus I/S	9.087.902	9.087.902
Værdipapirer	922.892	809.457
Likvid beholdning tilhørende legater	<u>89.785</u>	<u>162.134</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>14.030.421</b>	<b>13.612.197</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>20.611.476</b>	<b>20.206.446</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Mellemregning Velas I/S	82.760	183.822
Tilgodehavende udlodning LandbrugetsHus I/S	430.856	253.380
Mellemregning legater	137.812	133.760
Debitorer	73.121	78.609
Tilgodehavende medlemmer	112.500	0
Andre tilgodehavender	387.110	466.213
Tilgodehavende moms	0	1.960
Tilgodehavende udbytteskat	10.006	11.990
Periodeafgrænsningsposter	<u>43.109</u>	<u>39.579</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.277.274</b>	<b>1.169.313</b>
11 Likvide beholdninger	<u>1.280.064</u>	<u>456.728</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>23.168.814</b>	<b>21.832.487</b>

# Landboforeningen Odder Skanderborg

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>31. december 2021</u>	<u>31. december 2020</u>
<b>Passiver</b>		
<b>12 Egenkapital</b>		
Egenkapital, primo	14.600.944	13.942.183
Årets resultat	867.151	658.761
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>15.468.095</b>	<b>14.600.944</b>
<b>13 Langfristet gæld</b>		
Indefrosne feriepenge	0	28.284
Nordea Kredit, Cibor6	2.233.521	2.377.611
Lån LandbrugetsHus I/S	3.300.000	3.300.000
Formue tilhørende legater	151.154	162.234
<b>Langfristet gæld i alt</b>	<b>5.684.675</b>	<b>5.868.129</b>
<b>Kortfristet gæld</b>		
Kort del af lang gæld	143.100	141.600
Feriepengeforpligtelse	0	15.144
Skyldige omkostninger	1.537.172	1.078.326
Skyldig moms	206.090	0
Huslejedepositum	108.052	95.421
A-skat, am-bidrag mv.	21.630	32.923
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>2.016.044</b>	<b>1.363.414</b>
<b>Passiver</b>	<b>23.168.814</b>	<b>21.832.487</b>
<b>14 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser</b>		

# Landboforeningen Odder Skanderborg

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1 Indtægter</b>		
Kontingentindtægter	1.219.505	1.233.288
Andre indtægter, tilskud m.v.	12.522	5.857
Projekt indtægt	319.976	370.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>1.552.003</u></b>	<b><u>1.609.145</u></b>
<b>2 Kontingentudgifter</b>		
Kontingent Landbrug og Fødevarer	-936.852	-861.148
LFØ	-40.350	-53.800
<b>Kontingentudgifter i alt</b>	<b><u>-977.202</u></b>	<b><u>-914.948</u></b>
<b>3 Bidrag til aktiviteter</b>		
Landboudom, Region Aarhus	-6.250	-6.525
4H Region Aarhus	-5.000	-5.220
Deltidsudvalg (45)	-11.745	-11.745
Samfundkontakt, egen	-27.363	-48.349
Andre kontingenter	-3.650	-3.698
<b>Bidrag til aktiviteter i alt</b>	<b><u>-54.008</u></b>	<b><u>-75.537</u></b>

# Landboforeningen Odder Skanderborg

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>4 Administrationsudgifter m.v.</b>		
Honorar/løn/pension	-757.001	-823.300
Sekretærarbejde Velas +TJEK Revision	-79.886	-81.136
Foreningssekretariatet	-342.095	-169.327
Journalistisk arbejde	-4.500	-14.640
Honorar bestyrelse	-303.500	-252.500
Kørsel bestyrelse	-1.417	-12.327
ATP + samlet bet. ATP	-4.000	-3.267
Feriepenge	15.144	-43.428
Bestyrelsesmøder	-18.275	-17.920
Lejeudgift vedrørende LOS	-54.200	-53.100
Delegeretmøde	-10.187	-956
Generalforsamling	-35.298	-52.377
Medlemsmøder, arrangementer m.v.	-25.558	-10.662
Høstfest	-5.000	0
Andre møder, kursusudgifter m.v.	-44.088	-16.719
Bioenergi - VE udvalg	-28.270	-42.745
Seniorklub	-910	0
Sponsorater m.v.	-2.500	-18.600
Repræsentation	-7.028	-5.960
Annoncer/reklamer	0	-11.220
Kontorartikler, tryksager, telefon, IT m.v.	-43.249	-53.188
Forsikring	-15.951	-15.419
Porto	-2.746	-1.166
Faglitteratur, abonnement m.v.	-2.066	-15.694
Revisorhonorar	-13.500	-13.500
Advokat/ekstern konsulent	-74.437	-25.948
Gebyrer	-3.631	-1.720
<b>Administrationsudgifter m.v. i alt</b>	<b><u>-1.864.149</u></b>	<b><u>-1.756.819</u></b>

# Landboforeningen Odder Skanderborg

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>5 Drift udlejningsejendom</b>		
Lejeindtægt, lokaler	393.833	399.227
Lejeindtægt, mødelokale	5.847	11.310
Lejeindtægt, LOS	54.200	53.100
Lejeindtægt garage/ jord	26.724	25.946
Opkrævning el	16.487	15.185
Opkrævning varme	25.435	20.117
Opkrævning vand	5.232	4.928
Opkrævning fællesudgifter	112.991	105.746
Opkrævning kaffe, edb mv.	17.624	27.501
Opkrævning timer rengøring m.m.	6.089	0
Opkrævning administration	8.274	6.922
	<hr/>	<hr/>
<b>Lejeindtægt og forbrug i alt</b>	<b>672.736</b>	<b>669.982</b>
<b>Driftsudgifter:</b>		
Ejendomsskat	-23.716	-23.716
Forsikring	-15.685	-15.375
Løn rengøring og gartner	-62.654	-33.006
Renovation og øvrig rengøring	-79.153	-96.271
Varme	-35.634	-36.323
El	-20.795	-21.498
Vand	-6.488	-9.839
Tyverisikring	-14.032	-13.480
Fællesudgifter kaffe, edb mv.	-23.817	-23.932
Vedligeholdelse og småanskaffelser	-99.479	-26.246
Adhoc/kunstudstilling	-1.208	-2.670
Afskrivning	-29.024	-29.024
Diverse	-100	-100
	<hr/>	<hr/>
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>-411.785</b>	<b>-331.480</b>
<b>Drift før renter</b>	<b>260.951</b>	<b>338.502</b>
<b>Renter ejendom:</b>		
Nordea Kredit, Cibor6	-17.536	-17.861
LandbrugetsHus I/S	-80.850	-80.850
	<hr/>	<hr/>
<b>Renter ejendom i alt</b>	<b>-98.386</b>	<b>-98.711</b>
<b>Drift udlejningsejendom i alt</b>	<b>162.565</b>	<b>239.791</b>



# Landboforeningen Odder Skanderborg

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>6 Finansielle indtægter</b>		
Aktieudbytte	32.695	45.090
Kursregulering aktier	109.465	0
Kursregulering obligationer	3.970	0
Diverse	9	2.404
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b><u>146.139</u></b>	<b><u>47.494</u></b>
<b>7 Finansielle udgifter</b>		
Nordea nr. 9440 100 148	-6.466	-4.485
Renter Jyske Bank	-6	-48
Kursregulering aktier	0	-54.400
Udbytteskat tidligere år	0	-37.532
Kursregulering obligationer	0	-13.656
Kreditor	-319	-1.072
<b>Finansielle udgifter i alt</b>	<b><u>-6.791</u></b>	<b><u>-111.193</u></b>
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b><u>139.348</u></b>	<b><u>-63.699</u></b>
<b>8 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris, primo	6.734.710	439.153
Årets tilgang	0	46.550
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b><u>6.734.710</u></b>	<b><u>485.703</u></b>
Afskrivninger, primo	-234.820	-344.794
Årets afskrivninger	-29.024	-30.720
<b>Afskrivninger, ultimo</b>	<b><u>-263.844</u></b>	<b><u>-375.514</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b><u>6.470.866</u></b>	<b><u>110.189</u></b>
<b>Afskrivningsperiode</b>	<b><u>10-100 år</u></b>	<b><u>3-5 år</u></b>

# Landboforeningen Odder Skanderborg

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>9 Indestående i Velas I/S</b>		
Indskudt kapital	1.973.119	1.973.119
Opsparing primo	1.579.585	859.623
Årets resultat	1.020.298	903.784
Udloddet i årets løb	<u>-643.160</u>	<u>-183.822</u>
<b>Indestående Velas i alt</b>	<b><u>3.929.842</u></b>	<b><u>3.552.704</u></b>
<b>10 Indestående i LandbrugetsHus I/S</b>		
Indskudt kapital	8.998.309	8.998.309
Opsparing primo	89.593	89.593
Årets resultat	919.016	741.540
Udloddet i årets løb	<u>-919.016</u>	<u>-741.540</u>
<b>Indestående LandbrugetsHus I/S i alt</b>	<b><u>9.087.902</u></b>	<b><u>9.087.902</u></b>

# Landboforeningen Odder Skanderborg

## Noter

### 11 Likvide beholdninger

Kr. 61.369 er bundne midler vedrørende legat udstykningsfond

12 Egenkapital	Bundet kapital	Opsparet overskud	Opsparet kapital i kapital andele	I alt
Saldo, primo	10.971.428	1.960.319	1.669.197	14.600.944
Årets resultat	0	867.151	0	867.151
Overført til kapitalandele	0	-1.939.314	1.939.314	0
Udloddet fra kapitalandele	0	1.562.176	-1.562.176	0
<b>Saldo, ultimo</b>	<b>10.971.428</b>	<b>2.450.332</b>	<b>2.046.335</b>	<b>15.468.095</b>

### 13 Langfristet gæld

Af den langfristede gæld forfalder DKK 1.642 tkr. til betaling senere end 5 år fra balancedagen.

### 14 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

I ejendommen Boulevarden 13, 8300 Odder er der udstedt realkreditpantebrev på nom. DKK 2.377 tkr. til Nordea Kredit.

Ejendommens bogførte værdi andrager DKK 6.471 tkr.

Der er overfor Nordea stillet sikkerhed for al gæld i foreningens beholdning og værdipapirer med en regnskabsmæssig værdi på DKK 885 tkr.

Der er ingen yderligere eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser i foreningen, dog henvises der til note om eventualforpligtelser og pantsætninger i årsrapporterne for de interessentskaber som foreningen er medejer af.